H. AYUNTAMIENTO DE {{ ISAI\_Enc\_Mun }}

En los términos del artículo {{ ISAI\_Articulo }} de la Ley de Hacienda del {{ ISAI\_Fundamentos }} presento a Uds. Este manifiesto para el pago del **IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES,** de la siguiente operación:

**ACTA**: {{ ISAI\_Acta }}

**FECHA DE LA ESCRITURA**: {{ISAI\_Fecha\_Escritura}}

**CONCEPTO DE ADQUISICIÓN**:{{ISAI\_Concepto\_Adq}}

### DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL ENAJENANTE

**NOMBRE:** {{Enaj\_Nombre\_Completo}}

**DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES:** {{Enaj\_Domicilio\_Notificaciones}}

**CIUDAD:** {{Enaj\_Ciudad\_Completo}}

**C.P:** {{Enaj\_C.P\_Completo}}

**CURP:** {{Enaj\_Curp\_Completo}}

**RFC:** {{Enaj\_Rfc\_Completo}}

**DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL ADQUIRIENTE**

**NOMBRE:** {{Adqu\_Nombre\_Completo}}

**DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES:** {{Adqu\_Domicilio\_Notificaciones}}

**CIUDAD:** {{Adqu\_Ciudad\_Completo}}

**C.P:** {{Adqu\_C.P\_Completo}}

**CURP:** {{Adqu\_Curp\_Completo}}

**RFC:** {{Adqu\_Rfc\_Completo}}

# DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

## LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO

**VALOR DE LA OPERACIÓN: ${{Inmu\_Valor\_Operacion}}**

**AVALUO: ${{Inmu\_Avaluo\_Aperacion}}**

**VALOR CATASTRAL: ${{Inmu\_Valor\_Cperacion}}**

**IMPUESTO A PAGAR: ${{Inmu\_Impuesto\_Pperacion}}**

Para todos los efectos legales, **se anexa copia del Avalúo** para la presente operación.

# DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL NOTARIO

**NOMBRE**: Gonzalo Castro Aguilar

**REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES**: VTHG-891939-JP1

**DOMICILIO**: CALLE 10 NO. 111 X 20 A PLANTA ALTA FRACCIONAMIENTO LOS PINOS DEL NORTE

**LOCALIDAD**: MERIDA, YUCATÁN

**NUMERO DE LA NOTARIA**: 00

**CORREO ELECTRONICO:** [notariamerida@gmail.com](mailto:notariamerida@gmail.com)

H. AYUNTAMIENTO DE {{ISAI\_Enc\_Mun}}

En los términos del artículo {{ISAI\_Articulo}} de la Ley de Hacienda del Municipio de {{ISAI\_Fundamentos}} presento a Uds. Este manifiesto para el pago del **IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES,** de la siguiente operación:

**ACTA**: {{ISAI\_Acta}}

**FECHA DE LA ESCRITURA**: {{ISAI\_Fecha\_Escritura}}

**CONCEPTO DE ADQUISICIÓN**: {{ISAI\_Concepto\_Adq}}

### DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

**NOMBRE:** {{Dont\_Nombre\_Completo}}

**DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES:** {{Dont\_Domicilio\_Notificaciones}}

**CIUDAD:** {{Dont\_Ciudad\_Completo}}

**C.P:** {{Dont\_C.P\_Completo}}

**CURP:** {{Dont\_Curp\_Completo}}

**RFC:** {{Dont\_Rfc\_Completo}}

**DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL DONATARIO**

**NOMBRE:** {{Dona\_Nombre\_Completo}}

**DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES**: {{Dona\_Domicilio\_Notificaciones}}

**CIUDAD:** {{Dona\_Ciudad\_Completo}}

**C.P:** {{Dona\_C.P\_Completo}}

**CURP:** {{Dona\_Curp\_Completo}}

**RFC:** {{Dona\_Rfc\_Completo}}

# DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

## LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO

**VALOR DE LA OPERACIÓN: $ {{Inmu\_Valor\_Operacion}}**

**AVALUO: $ {{Inmu\_Avaluo\_Aperacion}}**

**VALOR CATASTRAL: $ {{Inmu\_Valor\_Cperacion}}**

**IMPUESTO A PAGAR: $ {{Inmu\_Impuesto\_Pperacion}}**

En virtud de que la operación es una **{{ISAI\_Desc\_Oper}}** pura a título gratuito por razón de parentesco en línea directa de descendiente a ascendiente y de conformidad con lo señalado por el artículo {{ISAI\_Articulo}} de la Ley de Hacienda del Municipio de Mérida Yucatán, y anexo la copia fotostática certificada del acta de nacimiento correspondiente, acredito **que la escritura que se manifiesta no causa impuesto sobre adquisición de** **inmuebles.**

# DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL NOTARIO

**NOMBRE**: Gonzalo Castro Aguilar

**REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES**: VTHG-891939-JP1

**DOMICILIO**: CALLE 10 NO. 111 X 20 A PLANTA ALTA FRACCIONAMIENTO LOS PINOS DEL NORTE

**LOCALIDAD**: MERIDA, YUCATÁN

**NUMERO DE LA NOTARIA**: 00

**CORREO ELECTRONICO:** [notariamerida@gmail.com](mailto:notariamerida@gmail.com)

#### 

#### 

H. AYUNTAMIENTO DE {{ISAI\_Enc\_Mun}}

En los términos del artículo {{ISAI\_Articulo}} de la Ley de Hacienda del Municipio de {{ISAI\_Fundamentos}} presento a Uds. Este manifiesto para el pago del **IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES,** de la siguiente operación:

**ACTA**: {{ISAI\_Acta}}

**FECHA DE LA ESCRITURA**: {{ISAI\_Fecha\_Escritura}}

**CONCEPTO DE ADQUISICIÓN**: {{ISAI\_Concepto\_Adq}}

### DATOS DE IDENTIFICACION DEL AUTOR DE LA SUCESIÓN

**NOMBRE:** {{AutoS\_Nombre\_Completo}}

### DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL LEGATARIO

**NOMBRE**: {{Lega\_Nombre\_Completo}}

**DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES**: {{Lega\_Domicilio\_Notificaciones}

**LOCALIDAD:** {{Lega\_Localidad\_Completo}}

**CURP:** {{Lega\_Curp\_Completo}}

**RFC:** {{Lega\_Rfc\_Completo}}

# DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

**LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO**

**VALOR DE LA OPERACIÓN**: **$ {{Inmu\_Valor\_Operacion}}**

**AVALUO**: **$ {{Inmu\_Avaluo\_Aperacion}}**

**VALOR CATASTRAL**: **$ {{Inmu\_Valor\_Cperacion}}**

**IMPUESTO A PAGAR**: **$ {{Inmu\_Valor\_Cperacion}}**

En virtud de que la operación es una **{{ISAI\_Desc\_Oper}}** y de conformidad con lo señalado en el artículo 57 fracción {{ISAI\_Fracc}} de la Ley de Hacienda del Municipio {{ISAI\_Fundamentos}}, y anexo copia certificada del acta número \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023 en la que consta la adjudicación por Herencia, con la cual acredito **que la escritura que se manifiesta no causa el impuesto sobre adquisición de inmuebles.**

# DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL NOTARIO

**NOMBRE**: Gonzalo Castro Aguilar

**REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES**: VTHG-891939-JP1

**DOMICILIO**: CALLE 10 NO. 111 X 20 A PLANTA ALTA FRACCIONAMIENTO LOS PINOS DEL NORTE

**LOCALIDAD**: MERIDA, YUCATÁN

**NUMERO DE LA NOTARIA**: 00

**CORREO ELECTRONICO:** [notariamerida@gmail.com](mailto:notariamerida@gmail.com)

H. AYUNTAMIENTO DE {{ISAI\_Enc\_Mun}}

En los términos del artículo {{ISAI\_Articulo}} de la Ley de Hacienda del Municipio de Mérida, {{ISAI\_Fundamentos}} presento a Uds. Este manifiesto para el pago del **IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES,** de la siguiente operación:

**ACTA**: {{ISAI\_Acta}}

**FECHA DE LA ESCRITURA**: {{ISAI\_Fecha\_Escritura}}

**CONCEPTO DE ADQUISICIÓN**:{{ISAI\_Concepto\_Adq}}

### DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

**NOMBRE:** {{Dont\_Nombre\_Completo}}

**DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES**: {{Dont\_Domicilio\_Notificaciones}}

**CIUDAD:** {{Dont\_Ciudad\_Completo}}

**C.P:** {{Dont\_C.P\_Completo}}

**CURP:** {{Dont\_Curp\_Completo}}

**RFC:** {{Dont\_Rfc\_Completo}}

**DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL DONATARIO**

**NOMBRE:** {{Dona\_Nombre\_Completo}}

**DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES:** {{Dona\_Domicilio\_Notificaciones}}

**CIUDAD:** {{Dona\_Ciudad\_Completo}}

**C.P:** {{Dona\_C.P\_Completo}}

**CURP:** {{Dona\_Curp\_Completo}}

**RFC:** {{Dona\_Rfc\_Completo}}

**DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL USUFRUCTUARIO VITALICIO**

**NOMBRE:** {{Usuf\_Nombre\_Completo}}

**DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES**: {{Usuf\_Domicilio\_Notificaciones}}

**CIUDAD:** {{Usuf\_Ciudad\_Completo}}

**C.P:** {{Usuf\_C.P\_Completo}}

**CURP:** {{Usuf\_Curp\_Completo}}

**RFC:** {{Usuf\_Rfc\_Completo}}

# DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

## LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO

**VALOR DE LA OPERACIÓN: $ {{Inmu\_Valor\_Operacion}}**

**AVALUO: $ {{Inmu\_Avaluo\_Aperacion}}**

**VALOR CATASTRAL: $ {{Inmu\_Valor\_Cperacion}}**

**IMPUESTO A PAGAR: $ {{Inmu\_Impuesto\_Pperacion}}**

En virtud de que la operación es una **{{ISAI\_Desc\_Oper}}** pura a título gratuito y reserva de usufructo vitalicio por razón de parentesco en línea directa de ascendiente a descendientes y de conformidad con lo señalado por el artículo {{ISAI\_Articulo}} de la Ley de Hacienda del Municipio {{ISAI\_Fundamentos}}, y anexo la copia fotostática certificada del acta de nacimiento correspondiente, acredito **que la escritura que se manifiesta no causa impuesto sobre adquisición de** **inmuebles.**

# DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL NOTARIO

**NOMBRE**: Gonzalo Castro Aguilar

**REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES**: VTHG-891939-JP1

**DOMICILIO**: CALLE 10 NO. 111 X 20 A PLANTA ALTA FRACCIONAMIENTO LOS PINOS DEL NORTE

**LOCALIDAD**: MERIDA, YUCATÁN

**NUMERO DE LA NOTARIA**: 00

**CORREO ELECTRONICO:** [notariamerida@gmail.com](mailto:notariamerida@gmail.com)

#### ING. Gonzalo Castro Aguilar

**TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA MÉRIDA (ejemplo)**